



Assemblea Anual Ordinària

**25 DE MAIG DE 2026
A LES 9:00H**

Associació d'Empresaris Els Trullols Parc

Amb el suport de:

 Diputació de Barcelona
  Consell Comarcal del Bages
  Ajuntament de Manresa

Els Trullols Parc
COMERÇ · RESTAURACIÓ · OCI

1



Els Trullols Parc
COMERÇ · RESTAURACIÓ · OCI

US DONEM LA

BENVINGUDA

A L' ASSEMBLEA 2026

2



Els Trullols Parc

COMERÇ · RESTAURACIÓ · OCI

3

ORDRE DEL DIA



Ordre del dia

1. Lectura i aprovació, si escau, de l'acta de la darrera Assemblea Ordinària.
2. Informe de la gestió corresponent a l'exercici 2025 i tancament econòmic.
3. Projectes i gestions en curs per a l'any 2026 i presentació del pressupost.
4. Ratificació de l'acord de la Junta Directiva relatiu a l'adhesió a la Comunitat Energètica Manresa Il·lumina.
5. Aportacions dels socis, precís i preguntes.

4



5

INFORME DE GESTIÓ 2025

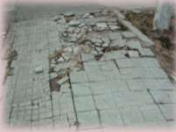
ORDRE I MANTENIMENT



❑ Durant l'any 2025 l'Associació va dur a terme un treball de camp, per identificar en l'àmbit de Trullols, les papereres que hi havia, els bancs, les voreres malmeses i alguns desperfectes de paviment.

Voreres

Informe de **15** punts en mal estat



Papereres

45 papereres + increment de capacitat



Bancs

45 bancs tots en mal estat



Paviment

1 incidència de paviment al Marcos Redondo



Botellot

Incidències tots els caps de setmana



6

3

INFORME DE GESTIÓ 2025

VORERES



- ☐ Atenent a diverses peticions fetes per l' Associació, es van reparar les voreres

Actuacions voreres Trullols Parc

Carrer Marcos Redondo	17.607,31 €
Carrer Agustí Coll	44.002,99 €
Avinguda Països Catalans	657,63 €
Carrer Damià Rius	22.618,73 €
PEM	84.886,66 €
Coefficient adjudicació 0,837	71.050,13 €
Despeses generals 13%	9.236,52 €
Benefici industrial 6%	4.263,01 €
	84.549,66 €
IVA 21 %	17.755,43 €
IMPORT TOTAL	102.305,09 €



7

INFORME DE GESTIÓ 2025

PAPERERES



☐ INFORME DE PAPERERES

- Detallat i situat en un plànol totes les papereres que hi ha a Trullols en l'actualitat
- Proposat l'aplaçament de noves papereres mes grans
- Conclusions. Hi ha insuficiència de papereres de reciclatge (fracció envàs/plàstic, paper/cartró, orgànica). Això genera dipòsit irregular d'escombraries i manca de la seva classificació.



8

INFORME DE GESTIÓ 2025

BANCS



INFORME DE BANCS

- Detallat i situat en un plànol tots els bancs de Trullols amb una imatge actual del seu estat.
- Nombre de bancs inventariats: 11 bancs.
- Percentatge en mal estat: 63% bancs en mal estat.
- Tipus de desperfectes observats: manca de lames de fusta, fusta corroïda, cargols o suports oxidats, fusta solta, seients inclinats per avaries estructurals.



9

INFORME DE GESTIÓ 2025

PAVIMENT



INFORME DE PAVIMENTACIÓ

- En l'informe de pavimentació només es va detectar un enfonsament del paviment al carrer Marcos Redondo



10

INFORME DE GESTIÓ 2025

BOTELLOT

❑ BOTELLOT

- Durant molts mesos, vam rebre queixes constants d'establiments situats en zones on, cada cap de setmana, se celebraven botellots. Aquesta situació deixava els espais plens d'escombraries i vidres, oferint una imatge lamentable davant dels clients



11

INFORME DE GESTIÓ 2025

CANALS DE COMUNICACIÓ



WhatsApp

648 084 499

938774156

info@trullolsparc.cat

Grup de
difusió

Informat a través de la web i Instagram



<https://www.instagram.com/>

<https://elstrullolsparc.cat/>

12

INFORME DE GESTIÓ 2025

NOU CONTRACTE DE JARDINERIA



Davant la nova contractació de jardineria de la ciutat vam traslladar les necessitats de Trullols segons una enquesta feta als socis.

- ❑ Plantació d'arbres a l'espai verd a la zona verda on hi havia l'Itaca Market.
- ❑ Tractar les erugues processionàries pins aparcament Carrefour
- ❑ Creació d'un espai saludable amb la incorporació de bancs i arbres al espai entre la benzinera i Orchestra.



13

INFORME DE GESTIÓ 2025

ALTRES ACCIONS



- ❑ Nadal 2025.
 - Enllumenat de la Rotonda Trullols i adquisició de nous elements rotonda mossos.
- ❑ Gestions amb els indigents de la zona Cube.
- ❑ Gestió per l'obtenció de la llicència del gual accés zona Decathlon
- ❑ Substitució lluminària i columna de la zona Decathlon



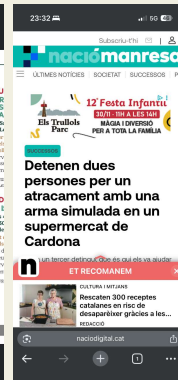
14

INFORME DE GESTIÓ 2025

PROMOCIO I DINAMITZACIO

COL·LABORACIÓ EN LA PROMOCIÓ.

- Circ Raluy Legacy
- Fira de l'Ascensió (Maig)
- Fira Sant Andreu (Novembre)



Els Trullols Parc
COMERC · RESTAURACIÓ · OCI



15

INFORME DE GESTIÓ 2025

PROMOCIO I DINAMITZACIO

COMUNICACIÓ D'ALTRES ESDEVENIMENTS:

- 64è. Rally 2000 viratges.
- Esmorzar amb les OTEs.
- Falck Motor stunt show.



Els Trullols Parc
COMERC · RESTAURACIÓ · OCI

16

CONVENI AJUNTAMENT I CONSELL COMARCAL AMB EL SUPORT DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA

Accions de gestió, promoció i
dinamització



Diputació
Barcelona



CONSELL COMARCAL DEL BAGES



Ajuntament de Manresa

17

INFORME DE GESTIÓ 2025

ACCIONS DE GESTIÓ PROMOCIÓ DE L'ASSOCIACIÓ

Conveni Ajuntament de Manresa-Consell Comarcal-Diputació de Barcelona 2025

- ☐ Hem assistit a **44** actes de promoció de les gestions de les Associacions, presentacions Ofimater i projectes Comunitat Energètica, per l'impuls de l'eficiència energètica, mobilitat elèctrica, comunitats energètiques industrials o fiscalitat energètica.
- ☐ Hem mantingut 8 reunions amb l'Ajuntament de Manresa pels diferents projectes i reunions en curs.
- ☐ Hem presentat 3 informes de manteniment general.
- ☐ Hem dissenyat i compartit la postal de Nadal amb totes les altres associacions



Diputació
Barcelona



CONSELL COMARCAL DEL BAGES



Ajuntament de Manresa

Aportació 6.500,-Euros

18

INFORME DE GESTIÓ 2025

ACCIONS DE GESTIÓ PROMOCIÓ DE L'ASSOCIACIÓ



Conveni Ajuntament de Manresa-Consell Comarcal-Diputació de Barcelona 2025

- ☐ Hem mantingut actualitzat el cens d'empreses dels Trullols
- ☐ Hem gestionat, coordinat i aportat el contingut pel disseny pàgina web i aconseguir integrar dades del programa de gestió amb la web www.elstrullolsparc.cat
- ☐ Reunions de coordinació Oficines de Transició energètica del Bages.
- ☐ Reunions de comunicació internes i amb agents externs.
- ☐ Assistència a jornades i formacions organitzades per l' ICAEN, presencials i online.
- ☐ Projecte d'associació participativa integra, en les reunions de la Junta Directiva, les propostes formulades pels socis.



Aportació 6.500,-Euros

19

INFORME DE GESTIÓ 2025

FESTA INFANTIL TRULLOLS PARC



Que organitzem:

- ☐ Inflables
- ☐ Xocolata calenta
- ☐ Joc tradicionals en família
- ☐ Espectacle Màgia
- ☐ Espectacle animació i musical
- ☐ Pinta-Cares

Qui col·labora amb la festa:

Marina Ferreira – Món d'oci
Churreria Carmen Pont de Vilomara
Forn de Cabrianes
Fund. La Xarranca – Cae
Ecofestes- Re-use
Germans Callau
Màgic Pol
6 Professionals pintacares
Agressa. Generador
Personal tècnic de l'Associació

Regió 7
Nació Digital
Rac 1
Grup Taelus - Radio
Radio Manresa
Styl Fm
Manresa diari
Publیمانresa
Nens i nenes personatges Disney
Nens i nenes repartint coca i xocolata
Pixart Printing impressions
Fundació Turisme i Fires Manresa

20

INFORME DE GESTIÓ 2025

FESTA INFANTIL TRULLOLS PARC



21

INFORME DE GESTIÓ

ACCIONS GESTIÓ PROMOCIÓ ASSOCIACIONS



Gràcies a les subvencions del Kit Digital de totes les entitats

Bufalvent, Trullols, Pont Nou, els Dolors i Manresa Il·lumina

A banda de fer el restyling de totes les webs hem aconseguit:

4 ordinadors de sobretaula complets i 1 portàtil.

Nova web <https://elstrullolsparc.cat/>

Amb buscador d'empreses



22

INFORME DE GESTIÓ

ACCIONS GESTIÓ PROMOCIÓ ASSOCIACIONS-OFIMATER



Àmbits d'acció:

- ☐ Comunitat energètica.
- ☐ Assessoraments empresarials en matèria d'energies renovables, eficiència energètica i mobilitat sostenible

Comunitat energètica.

24 visites per interès de la comunitat energètica

12 socis nous

Inici Fase II

Assessoraments Empreses

Les energies renovables.

Reunions amb empreses comercialitzadores d'energia (Respira, Bonpreu Esclat energia, Electra Cardener, Domini energia).

Reunions amb empreses subministradores servei carrega elèctrica (Floox, Etecnic, Circutor, Homedes).

L'eficiència energètica

10 visites amb informe de l'auditoria energètica

La mobilitat sostenible

2 visites per interès en mobilitat sostenible

Amb el suport de l'Institut Català d'Energia



23

INFORME DE GESTIÓ

ACCIONS GESTIÓ PROMOCIÓ ASSOCIACIONS-CEEMI



- A finals del 2025, estàvem a una **81,4% d'execució** de l'obra.
- Gestionant les baixes d'assignacions de potencia d'algunes instal·lacions i la molt greu que és Pervosa
- Reunions amb l'Ajuntament per problemes en la normativa urbanística per la instal·lació dels inversors
- Gestionant desviacions pressupostaries
- Aconseguint la bonificació del IBI pel socis generadors de Manresa Il·lumina
- Contactes amb Cooperatives de 2on.Grau per col·laboració per compartir serveis, reduir costos i defensar interessos comuns.
- Contractes de lloguer cobertes, registrador de la propietat.
- Reunions i contactes a alt nivell per la gestió de les incidències amb Endesa
- Web www.manresaillumina.coop

Amb el suport de l'Institut Català d'Energia



24



**TANCAMENT
ECONÒMIC
2025**

25

TANCAMENT ECONÒMIC 2025
RESULTAT



Total ingressos	24.918,60€
Total despeses i costos	25.642,14€
RESULTAT ECONÒMIC 2025	-723,54€

26

TANCAMENT ECONÒMIC 2025**INGRESSOS A 31/12/2025**

INGRESSOS	TANCAMENT 2025
Quotes socis Trullols	9.240,00€
Paes Manresa	6.500,00€
Kit Digital	3.000,00€
CCAM	4.647,50€
Altres ingressos	1.231,10€
Acord reparació gual i fanal	300,00€
TOTAL	24.918,60€

27

TANCAMENT ECONÒMIC 2025**DESPESES A 31/12/2025**

DESPESES I COSTOS	2025
Total	-25.642,14€
1- Gestió	- 6.912,07€
Gestió Administració	-6.912,07- €
2- Accions 2025	-18.730,07€
Festa Infantil	-12.198,72€
Il·luminació Nadal	-1.527,25€
Promoció fira atraccions i circ	-571,87€
Ordinador Oficina	-1.210,00€
www.elstrullolsparc.cat	-2.420,00€
Reportatge recurs fotogràfic	-605,00€
Acció de promoció Trullols	-197,23€

28

TANCAMENT ECONÒMIC 2025

BALANÇ DE SITUACIÓ A 31/12/2025



ACTIU	2025
Pendants de cobrament socis	3.193,00
Convenis i Subvencions	4.647,50
Caixa i Banc	4.455,63
TOTAL ACTIU	12.296,13

PASSIU	2025
Romanents anteriors	-6.308,63
Resultat exercici 2025	-723,54
Proveïdors	19.135,80
HP Creditora per IRPF	192,50
TOTAL PASSIU	12.296,13

29



PROJECTES I GESTIONS 2026

30

PROJECTES I GESTIONS 2026

NOU CONVENI PAES AJUNTAMENT MANRESA



ACCIONS PAES 2026

- Llistat de manteniment i creació dels indicadors anuals.
 - Incidències, cotxes abandonats, abocaments incontrolats, desperfectes.....
- Coneixement i dinamització empresarial
 - Prospecció del teixit empresarial, actualització del cens.
- Accions de gestió, comunicació i dinamització.
 - Gestió i promoció de l'Associació, celebració Assemblea, comunicacions als socis.
- Seguretat i infraestructures.
 - Inici del servei de vigilància privada
- Infraestructura i espais comuns
 - Millora del local de l'Associació
- Compromís amb la sostenibilitat energètica.
 - Cooperar amb Manresa Il·lumina

Pressupost 9.000 €

31

INFORME DE GESTIÓ 2026

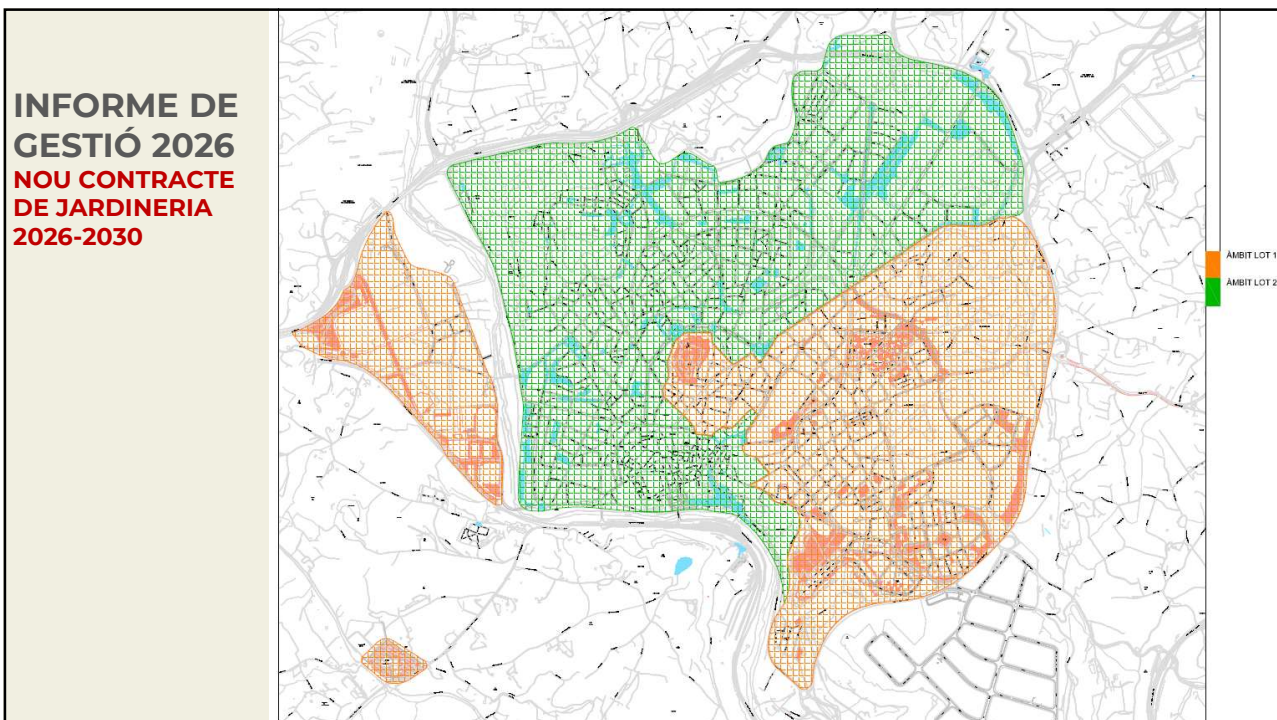
NOU CONTRACTE DE JARDINERIA 2026-2030



- Contracte per 4 anys (2+2 pròrroga).
- Els Trullols forma part del lot 1, junt amb Pont Nou
- Indicació expressa d'augment de freqüència de manteniment general Trullols Parc.
- Referent a l'esporga de l'arbrat continua essent gestionat principalment per la brigada pròpia i seguint els mateixos criteris.
- S'inclou una partida per a la neteja i recollida de deixalles de les zones enjardinades.
- Atendran i valoraran tècnicament qualsevol de les peticions de l'Associació



32



33

PROJECTES I GESTIONS 2026

ACCIONS BOTELLOT



Reunió amb el Regidor Antoni Josep Valentí de Seguretat Ciutadana i Protecció Civil, en Joan Vila Regidor d'empresa, i la regidora Mariana Romero de Via Pública així com l'intendent de la Policia Local de Manresa, posar en coneixement les conseqüències que l'incivisme i el botellot provoca a l'activitat econòmica de Trullols.

AJUNTAMENT

- **Prevenió.** La Policia Local, quan tingui efectius i d'acord amb els Mossos d'Esquadra, realitzarà controls preventius.
- **Neteja.** A partir d'aquest cap de setmana, el servei de neteja municipal incorporarà dins del servei les zones on es fan els botellots.

ASSOCIACIÓ

- Implementar el més aviat possible el servei de vigilància privada que ha de sumar-se i col·laborar amb als recursos policials.

34

PROJECTES I GESTIONS 2026

ACCIONS DE GESTIÓ DE MANTENIMENT



NETEJA I MANTENIMENT. Informes de manteniment i desperfectes actualitzats

BANCS. Aquest 2026 es canviaran tots els bancs i es reubicaran alguns d'ells, consensuarem si hi ha canvis d'ubicació.



Banc model Barcino



35

PROJECTES I GESTIONS 2026

ACCIONS DE GESTIÓ DE MANTENIMENT



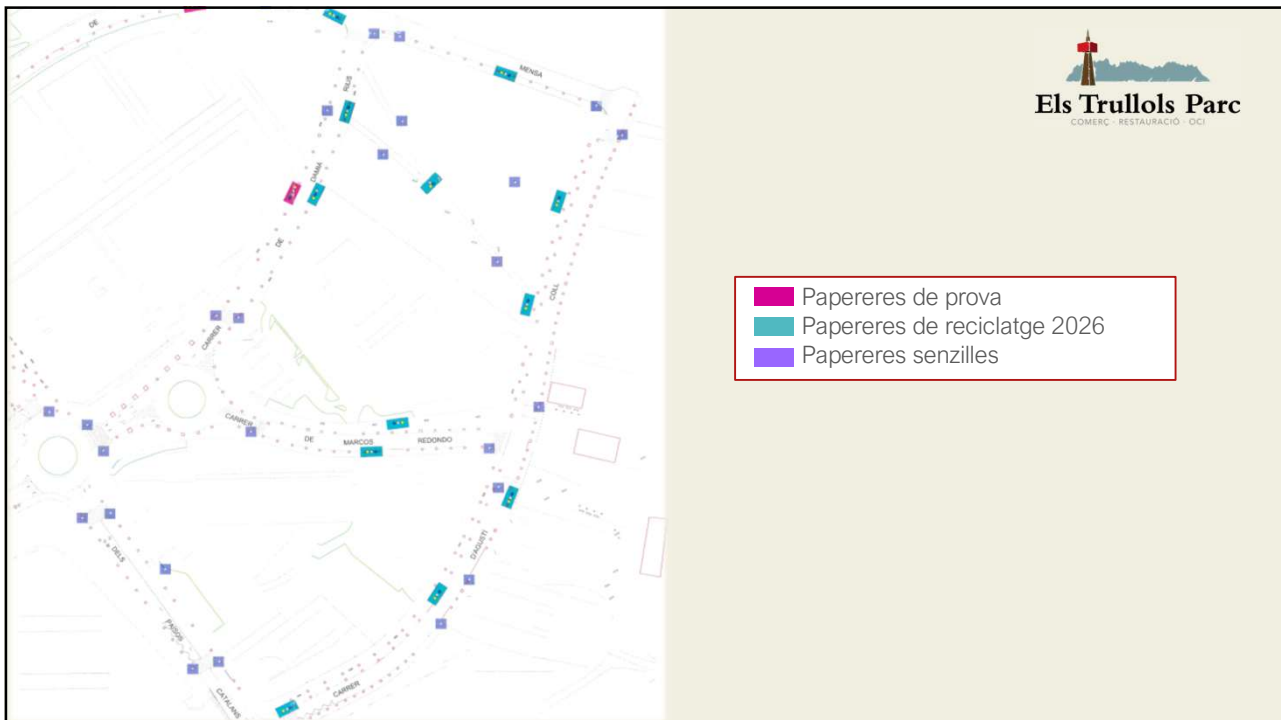
PAPERERES

Prova pilot. Instal·lació de dos conjunts de papereres de reciclatge.

- Informe lliurat a l'Ajuntament al mes d'Agost del 2025
- Primeres dues papereres instal·lades com a prova al Març del 2026.
- De forma progressiva s'aniran instal·lant les altres seguint la proposta presentada per l' Associació.



36



37

PROJECTES I GESTIONS 2026

ZONA VERDA I APARCAMENTS I ZONA E9

Els Trullols Parc
COMERC · RESTAURACIÓ · OCI

Ens emplacem a una trobada amb la Regidora Romero, a la zona verda entre el Viena i l'Orchestra i valorar les opcions que tenim per ordenar la zona per fer una primera intervenció.

També valorarem la zona E9, per dotar-la de serveis com aigua i llum, cal dignificar la zona.

38

PROJECTES I GESTIONS 2026

REPINTAR LA SENYALITZACIÓ HORIZONTAL



Aquest mes de Març es va dur a terme el repintat de la senyalització horitzontal de Trullols.



39

PROJECTES I GESTIONS 2026

BRUTÍCIA WOK



40

PROJECTES I GESTIONS 2026

BRUTÍCIA WOK



Cartells dissuasoris

Contactes amb l'Ajuntament i els propietaris de la zona per delimitar la parcel·la.



41

PROJECTES I GESTIONS 2026

TRÀMITS AJUNTAMENT DE MANRESA



GESTIÓ DE TRÀMITS EN CURS AMB L' AJUNTAMENT DE MANRESA

- Adequació i manteniment de la xarxa d'hidrants públics de Trullols. Ultima revisió 2022.
- Actualització dels informes de desperfectes.
- Sol·licitud acte festa Major d'estiu a la zona E9.
- Protocol de treball per la instal·lació de càmeres de vídeo vigilància als accessos.
- Itineraris segurs per accedir a qualsevol polígon de la ciutat amb bicicleta elèctrica o patinet.

42

PROJECTES I GESTIONS EN CURS 2026

INSTAL·LACIO CAMARES VIDEO VIGILÀNCIA



Cronograma d'actuacions

- ☐ Reunió amb Mossos d'Esquadra
Definició i consens dels punts per a la instal·lació
- ☐ Gener 2025 – Reunió amb l'Ajuntament de Manresa
Presentació de la proposta
Compromís d'estudiar-ho internament (sense resposta posterior)
- ☐ Març 2026 – A petició de la junta directiva, nova sol·licitud
Reiteració formal de la petició davant la manca de resposta

43

PROJECTES I GESTIONS EN CURS 2026

INSTAL·LACIO CAMARES VIDEO VIGILÀNCIA



- Càmera 1 Avd. Països Catalans Joan Fuster
- Càmera 2 Avd. Països Catalans Caietà Mensa
- Càmera 3 Damià Rius
- Càmera 4 Agustí Coll
- Càmera 5 Avd. Països Catalans amb Agustí Coll

44

PROJECTES I GESTIONS EN CURS 2026

SERVEI BAIK REUNIÓ AJUNTAMENT 8 D'ABRIL DEL 2026

Servei per poder anar a treballar de manera més còmoda, sostenible i sense complicacions? Amb Baik, és possible.

Baik és el servei d'e-bike de Manresa pensat per al dia a dia laboral: trajectes àgils, zero emissions i amb tot inclòs.

Per a empreses:

- ✓ Preu reduït a partir de 3 persones
- ✓ Sense permanència
- ✓ Manteniment al lloc de treball
- ✓ Gestió senzilla (contracte directe amb la persona usuària)

I a més, ajudes a:

- 🌱 Reduir l'impacte ambiental dels desplaçaments del teu equip
- 💚 Millorar el seu benestar en el dia a dia
- 🇪🇺 Impulsar accions reals dins de la teva estratègia ESG

Una solució pràctica, flexible i alineada amb una manera més sostenible de moure's per la ciutat.

T'hi sumes? Descobreix el bike <https://www.baikmanresa.cat/>



45

PROJECTES I GESTIONS EN CURS 2026

ITINERARIS SEGURS PER ARRIBAR ALS POLÍGONS DE LA CIUTAT



Les juntes directives de Dolors, Pont Nou, Trullols i Bufalvent de forma totalment consensuada van comunicar formalment a l'Ajuntament.

- El servei BAIK és una bona oportunitat per a la mobilitat sostenible i el benestar laboral.
- Actualment no és viable als polígons per manca d'itineraris segurs i connectats

Què hem sol·licitat:

- Pla específic per fer el servei accessible als polígons (Trullols, Pont Nou, Els Dolors, Bufalvent)
- Creació i millora de carrils bici segurs, continus i ben il·luminats
- Connexió real amb el nucli urbà
- Incorporar la mobilitat elèctrica (bicis, patinets, punts de càrrega)

❑ Objectiu: fer possible un ús real del BAIK als polígons i millorar la mobilitat laboral sostenible

46

PROJECTES I GESTIONS EN CURS 2026

CÀRITAS



Càritas estableix col·laboracions amb empreses i entitats amb l'objectiu de transformar la societat mitjançant polítiques de Responsabilitat Social Corporativa

Algunes dades de Càritas Manresa. 611 persones ateses, 64% dones, 82% sense feina, 84,5% precarietat habitacional, 10% cronificació en la pobresa 117 persones vulnerables i 470.284,- de cost anual

Tu hi tens molt a veure per què col·laborar amb càritas?

- Treballem amb discreció i eficàcia en l'acció social
- Administrem amb rigor i eficiència els recursos
- Som transparents amb la informació
- Tenim la porta oberta per a qui ho necessiti
- El que fem, ho fem amb el Cor

Com hi podeu col·laborar?

- Fent-vos soci/a
- Fent-vos voluntari/a
- Fent un donatiu: la caixa es47 2100 0001 0702 0022 1597 // bizum 10701
- Marcant la doble x a la declaració de la renda
- Fent un testament solidari en forma de llegat a favor de Càritas Diocesana de Vic



47

PROJECTES I GESTIONS 2026

ALTRES GESTIONS



Millores al local de l'Associació

- Pintura amb els logos
- Vinil als vidres de l'entrada
- Marc i portes noves



48

PROJECTES I GESTIONS EN CURS 2026

URBANITZACIÓ PARC TECNOLÒGIC



Urbanització del Parc Tecnològic de Manresa

Inversió: ~4 M€ per completar la urbanització del sector Superfície total: 172.000 m² Activitat econòmica: 47.000 m² (67.000 m² de sostre)

Situació actual 2 parcel·les en ús (Eurecat i Impuls) 1 parcel·la pendent d'edificar **Sense disponibilitat actual per comercialitzar**

Futur (un cop urbanitzat). 6 noves parcel·les (39.000 m²) 8.398 m² d'equipaments 16.000 m² d'aparcament públic 7.000 m² de vialitat

Entorn: 73.000 m² de zona verda vinculada al Parc de la Sèquia



49

PROJECTES I GESTIONS EN CURS 2026

URBANITZACIÓ PONT NOU II



Urbanització Pont Nou II

- ☐ Finalització del gruix principal de les obres: maig 2026
- ☐ Finalització total condicionada a la soterració de línies elèctriques (Endesa) i retirada de torres
 - ☐ Previsió finalització global: tardor 2026
- ☐ Inversió 20 milions d'euros
- ☐ 20 parcel·les d'entre 3.000 i 24.000 metres amb possibilitat d'unir-les.



50

PROJECTES I GESTIONS 2026

RÈTOLS INFORMATIUS TRULLOLS PARC



- ☐ Canvis d'ús en els rètols informatius de Trullols



51

PROJECTES I GESTIONS 2026

ACCIONS DE PROMOCIÓ 2026



- ☐ Comprar una Minnie i arranjar disfresses
- ☐ Proposta data festa infantil 29/11/2026
- ☐ Dies festius de lliure obertura comercial 2026
 - ❖ 11 de gener 2026
 - ❖ 6 de desembre 2026



52

PROJECTES I GESTIONS 2026

SEGURETAT TRULLOLS, PONT NOU I ELS DOLORS



- ❑ En les últimes juntes directives s'ha constituït una comissió de treball específica, amb la participació de membres de les diferents associacions, per impulsar aquest projecte.
- ❑ Actualment estem a punt d'aconseguir la totalitat dels recursos econòmics necessaris per poder iniciar el servei.
- ❑ Ja es disposa d'ofertes de vehicles elèctrics 100% subvencionats, fet que facilitarà la seva posada en marxa.
- ❑ Paral·lelament, durant el mes de juny es durà a terme l'adequació de la instal·lació elèctrica del local de l'Associació per a la instal·lació dels punts de càrrega corresponents.
- ❑ Finalment, cal destacar que l'Associació esdevindrà soci consumidor de Manresa Il·lumina, si així avui ho ratifica l'Assemblea general, reforçant així el seu compromís amb el model energètic sostenible i de proximitat.

53

PROJECTES I GESTIONS 2026

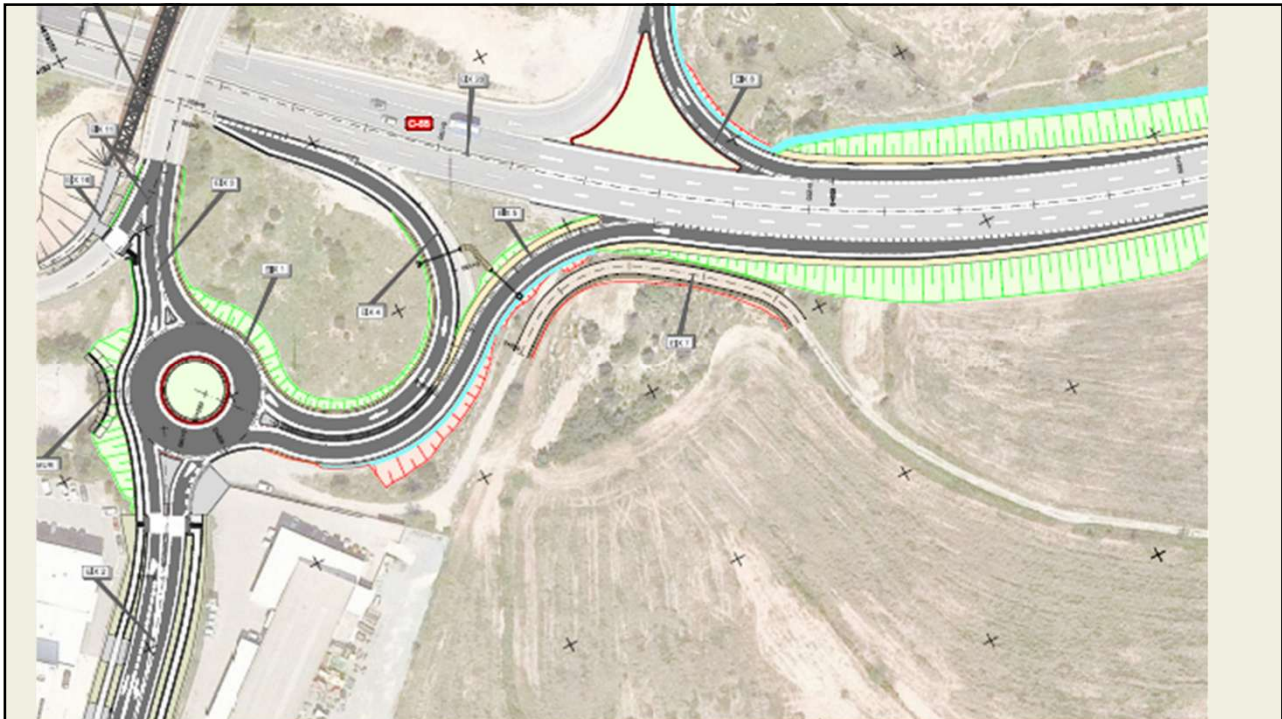
ACTUALITZACIÓ MAIG DEL 2026 PROJECTE ROTONDA

- ❑ En l'actualitat el projecte es troba en la fase de versió definitiva ja validada a nivell tècnic, i pendent de la seva aprovació administrativa final. Aquesta aprovació es preveu que tingui caràcter immediat, en les properes setmanes.
- ❑ Un cop aprovada la versió definitiva del projecte, es procedirà amb la licitació i execució de les obres, la qual romandrà pendent en funció de la disponibilitat pressupostària.
- ❑ Un cop iniciada, l'obra disposarà d'una durada entorn de 8 mesos, d'acord amb la planificació vigent.
- ❑ Des de la versió de maqueta analitzada el febrer de 2025, s'han incorporat:
 - Ajustos de senyalització vertical i horitzontal
 - Adaptació de materials segons requisits tècnics de l'ajuntament

Cap d'aquests ajustos suposa un canvi substancial en la solució global del projecte, que es manté inalterada en la seva configuració funcional principal.

Es fa arribar la planta de l'estat projectat del projecte definitiu en la documentació annexa.

54



55



Els Trullols Parc
COMERC - RESTAURACIÓ - OCI

Soci Manresa Il·lumina

56

PROJECTES I GESTIONS EN CURS 2026

ADHESIÓ MANRESA IL.LUMINA



PROPÒSIT DEL MODEL	Estalvi econòmic	Estalvi energètic	Sostenibilitat ambiental	Col·laboració empresarial
RÈGIM ENERGÈTIC	Autoconsum compartit	Socis generadors	Socis consumidors	Socis consumidors i generadors
GESTIÓ DE L'ENERGIA	Energia distribuïda en coeficients	Sistema de repartiment i facturació monitorat	Venda d'excedents	
FINANÇAMENT ACTIVITAT	Inversió 90% préstec ICF i 10% aportació retornable socis	El 10% resultarà de l'energia que té assignada cada soci	El retorn del préstec en format quotes als socis	Quotes = energia assignada
RÈGIM SOCIAL	Estatuts de la CEEMI	Reglament de règim intern	Annex I del reglament	

57

PROJECTES I GESTIONS EN CURS 2026

MANRESA IL.LUMINA



1. La proposta és que l'Associació d'Empresaris dels Trullols formi part com a soci en ple dret de la Comunitat Energètica Empresarial Manresa Il·lumina, SCCL.
2. L'Associació serà un soci consumidor de la comunitat energètica.
3. Aportarà un capital social de 150,-euros retornables,
4. La Junta Directiva proposa a l'Assemblea General la ratificació de l'acord adoptat en la reunió celebrada el dia 28/04/2026, d'acord amb el contingut recollit a l'acta de la sessió.

58



PRESSUPOST 2026

59

PRESSUPOST 2026
INGRESSOS



Total ingressos	22.300,00€
Total despeses i costos	22.135,78€
RESULTAT ECONÒMIC 2026	164,22€

60

PRESSUPOST 2026**DESPESES**

INGRESSOS	TANCAMENT 2026
Quotes socis Trullols	10.000,00€
PAES Manresa	6.500,00€
CCAM	4.500,00€
Altres ingressos	1.300,00€
TOTAL	22.300,00€

61

PRESSUPOST 2026**RESULTAT**

DESPESES I COSTOS		2026
Total		-22.135,78€
1- Gestió		- 9.125,00€
Gestió Administració	-9.125,00- €	
2- Accions 2026		-13.010,78€
Festa Infantil	-10.00,00€	
Il·luminació Nadal	-1.500,00€	
Promoció fira atraccions i circ	-450,00€	
Millores local	-1.060,78€	

62



OBRIM EL TORN DE PARAULES

63

Amb el suport de:



**Diputació
Barcelona**



CONSELL COMARCAL DEL BAGES



Ajuntament de Manresa

Amb el suport de l'Institut Català d'Energia



**Generalitat
de Catalunya**

64



65